



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-12-01 11:04:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/856857
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2007-10-30
Adresas: Vilniaus r. sav. Rudaminos sen. Rudaminos k. Taikos g. 1A
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4177/0200:950 Rudaminos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.8700 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.8590 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.8590 ha
Kitos žemės plotas: 0.0110 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4779 Eur
Žemės sklypo vertė: 2987 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 61200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-08-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1262-1466, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2007-10-04, Nr. 2.3-10703-(41-4-4)
Įrašas galioja: Nuo 2007-11-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1262-1466, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-18, Nr. XI-912
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1262-1466, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2007-11-28, Nr. N41/2007-N-57
Plotas: 0.87 ha
Įrašas galioja: Nuo 2007-12-06
Terminas: Nuo 2007-11-28 iki 2106-11-27

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1262-1466, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2007-10-04, Nr. 2.3-10703-(41-4-4)
Plotas: 0.3355 ha
Įrašas galioja: Nuo 2007-10-30
9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1262-1466, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2007-10-04, Nr. 2.3-10703-(41-4-4)
Plotas: 0.024 ha
Įrašas galioja: Nuo 2007-10-30
9.3. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1262-1466, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2007-10-04, Nr. 2.3-10703-(41-4-4)
Plotas: 0.0613 ha
Įrašas galioja: Nuo 2007-10-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1262-1466, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas, 2015-06-05, Nr. KADI-356
įrašas galioja: Nuo 2015-08-26]
- 10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "KRIANTA", a.k. 186461241

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1262-1466, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-08-13
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-716
įrašas galioja: Nuo 2015-08-26]
- 10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Žemės matavimo centras", a.k. 300582945

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1262-1466, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
įrašas galioja: Nuo 2007-10-30]

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra	
12. Kita informacija: Archyvinės bylos Nr.: 41/52901	
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra	
2015-12-01 11:04:08	

Dokumentą atspausdino

GIEDRIUS AKELIS